

Grunderwerbsteuer

Gleich lautende Erlasse der obersten Finanzbehörden der Länder

Aufhebung der gleich lautenden Erlasse der obersten Finanzbehörden der Länder vom 4. Juni 2013 (BStBl I S. 1277)

Anforderungen an eine ordnungsgemäße Anzeige i. S. des § 16 Absatz 5 GrEStG; Konsequenzen aus dem BFH-Urteil vom 18. April 2012 - II R 51/11 – (BStBl 2013 II S. 830)

vom 24. Oktober 2018

Mit Urteil vom 18. April 2012 - II R 51/11 - (BStBl 2013 II S. 830) hat der BFH entschieden, dass die Anzeige eines Erwerbsvorgangs nach § 1 Absatz 2a GrEStG nur dann ordnungsgemäß i. S. des § 16 Absatz 5 GrEStG ist, wenn ihr u. a. diejenigen Rechtsvorgänge eindeutig und vollständig entnommen werden können, die den Tatbestand nach § 1 Absatz 2a GrEStG ausgelöst oder zur Tatbestandsverwirklichung beigetragen haben. Grundstücksbezogene Angaben sind nicht erforderlich.

Die gleich lautenden Erlasse der obersten Finanzbehörden der Länder vom 4. Juni 2013 (BStBl I S.1277), nach denen die Grundsätze des BFH-Urteils vom 18. April 2012, a.a.O., nicht über den entschiedenen Einzelfall hinaus anzuwenden sind, werden aufgehoben.

Dieser Erlass ergeht im Einvernehmen mit den obersten Finanzbehörden der anderen Länder und ist auf alle offenen Fälle anzuwenden.

**Ministerium für Finanzen und
Wirtschaft Baden-Württemberg**

3-S454.3/20

**Senatsverwaltung für Finanzen
Berlin**

III D S 4543 – 1/2013 – 1

**Die Senatorin für Finanzen der
Freien Hansestadt Bremen**

S 4543-1/2015-2/2018-13-5

**Hessisches Ministerium
der Finanzen**

S 4543 A-001-II63/5

Niedersächsisches Finanzministerium

S 4543-36-351

**Ministerium der Finanzen
Rheinland-Pfalz**

S 4543#2018/0001-0401 444

**Sächsisches Staatsministerium
der Finanzen**

35-S 4543/16/16-2018/50844

**Finanzministerium des Landes
Schleswig-Holstein**

VI 35 – S 4543 – 010

**Bayerisches Staatsministerium
der Finanzen, für Landesentwicklung
und Heimat**

36 – S 4543 – 1/11

**Ministerium der Finanzen
des Landes Brandenburg**

31-S 4543/12#01#01

**Finanzbehörde der Freien
und Hansestadt Hamburg**

S 4543 – 2018/002 – 53

**Finanzministerium
Mecklenburg-Vorpommern**

IV-S 4543-00000-2013/001

**Finanzministerium des Landes
Nordrhein-Westfalen**

S 4543-1-V A 6

**Saarland
Ministerium für Finanzen und Europa**

B/5-S 4543-1#002

**Ministerium der Finanzen
des Landes Sachsen-Anhalt**

42 – S 4543 – 21

Thüringer Finanzministerium

S 4543 A – 04